

## קיבוץ גבעת חיים איחוד

### טבלת שינויים לענין שיוך ובחירת חלופת שיוך בעתיד כפי שאושרה בהנהלה ביום 11.6.19 ואושרה במועצה ביום 18.6.19

|  |  |
|--|--|
| <p>44 א. "בית החבר" – הבית <u>שהוקצה</u> לחבר הקיבוץ והשטח הצמוד לו עפ"י החלטת ועד ההנהלה ו/או צוות <u>שהוסמך</u> על-ידי ועד ההנהלה, וזאת בהתאם להחלטת מועצת מקרקעי ישראל ו/או ממ"י ו/או רשות תכנונית ו/או הרשות לתכנון חקלאי.</p> <p>"<u>המועד הקובע</u>" – מועד החלטת האסיפה הכללית בדבר אימוץ החלטה 751 של מועצת מקרקעי ישראל באמצעות החלטת האסיפה הכללית על אימוץ שינוי סעיף זה לתקנון הקיבוץ <u>דהיינו ביום 13.12.2002</u>.</p> <p>"<u>פעולה משפטית</u>" – מכר ו/או מתנה ו/או העברת זכות חכירה ו/או שעבוד ו/או משכון ו/או מימוש שעבוד ו/או משכון ו/או שכירות ו/או שאילה.</p> <p>"<u>העברה על פי דין</u>" – הורשה בצוואה ו/או עפ"י דין ו/או מכוח הליכי חדלות פירעון (כינוס נכסים ו/או פשיטות רגל ו/או כל הליך דומה).</p> <p>"<u>אירוע המחייב תשלום</u>" – פעולה משפטית ו/או העברה על פי דין ו/או יציאת החבר ו/או הוצאתו מהקיבוץ.</p> <p>"<u>תמורת העברת הזכויות</u>" – התמורה המתקבלת בידי החבר בגין שווי בית החבר והמחוברים בלבד (ללא המקרקעין) ובנוסף שווי התשתיות לגבי בית החבר וזאת עפ"י הערכת שמאי מקרקעין מוסמך. שווי בית החבר ייעשה בערכו כפנוי. תוספת בניה ו/או מחוברים שהותקנו על חשבון החבר אליו מועברות הזכויות בבית לא תיחשב חלק מהתמורה.</p> <p>"<u>הנעבר</u>" – רוכש ו/או מקבל מתנה, ו/או מקבל זכות חכירה, ו/או בעל משכון ו/או שעבוד, חוכר ו/או שואל ו/או יורש ו/או זוכה עפ"י צוואה.</p> <p>"<u>מימוש העברת בתי החברים</u>" – כריתת חוזה חכירה לדורות בין ממ"י לבין החבר <u>או בכל אופן אחר בהתאם להוראות תקנון זה ו/או כפי אשר יוחלט על ידי האסיפה הכללית של הקיבוץ בהתאם להוראות תקנון זה</u>.</p> | <p>44 א. "בית החבר" – הבית <u>המוקצה</u> לחבר הקיבוץ והשטח הצמוד לו עפ"י החלטת ועד ההנהלה ו/או צוות <u>שיוסמך</u> על-ידי ועד ההנהלה, וזאת בהתאם להחלטת מועצת מקרקעי ישראל ו/או ממ"י ו/או רשות תכנונית ו/או הרשות לתכנון חקלאי.</p> <p>"<u>המועד הקובע</u>" – מועד החלטת האסיפה הכללית בדבר אימוץ החלטה 751 של מועצת מקרקעי ישראל באמצעות החלטת האסיפה הכללית על אימוץ שינוי סעיף זה לתקנון הקיבוץ.</p> <p>"<u>פעולה משפטית</u>" – מכר ו/או מתנה ו/או העברת זכות חכירה ו/או שעבוד ו/או משכון ו/או מימוש שעבוד ו/או משכון ו/או שכירות ו/או שאילה.</p> <p>"<u>העברה על פי דין</u>" – הורשה בצוואה ו/או עפ"י דין ו/או מכוח הליכי חדלות פירעון (כינוס נכסים ו/או פשיטות רגל ו/או כל הליך דומה).</p> <p>"<u>אירוע המחייב תשלום</u>" – פעולה משפטית ו/או העברה על פי דין ו/או יציאת החבר ו/או הוצאתו מהקיבוץ.</p> <p>"<u>תמורת העברת הזכויות</u>" – התמורה המתקבלת בידי החבר בגין שווי בית החבר והמחוברים בלבד (ללא המקרקעין) ובנוסף שווי התשתיות לגבי בית החבר וזאת עפ"י הערכת שמאי מקרקעין מוסמך. שווי בית החבר ייעשה בערכו כפנוי. תוספת בניה ו/או מחוברים שהותקנו על חשבון החבר אליו מועברות הזכויות בבית לא תיחשב חלק מהתמורה.</p> <p>"<u>הנעבר</u>" – רוכש ו/או מקבל מתנה, ו/או מקבל זכות חכירה, ו/או בעל משכון ו/או שעבוד, חוכר משנה ו/או שואל ו/או יורש ו/או זוכה עפ"י צוואה.</p> <p>"<u>מימוש העברת בתי החברים</u>" – כריתת חוזה חכירה לדורות בין ממ"י לבין החבר.</p> |
|--|--|

|  |  |
|--|--|
| <p><b>"תקופת הביניים"</b> – התקופה שהחל מהמועד הקובע ועד מועד מימוש העברת בתי החברים ע"ש החבר.</p>   | <p><b>"תקופת הביניים"</b> – התקופה שהחל מהמועד הקובע ועד מועד מימוש העברת בתי החברים ע"ש החבר.</p>   |
| <p><b>"שווי ההטבה נטו"</b> – שווי הזכויות בקרקע עליו בנוי בית החבר (במועד מימוש העברת בתי החברים) לפי קביעת שמאי מוסמך בתוספת שווי המחברים ותשתיות עפ"י החלטת ועד ההנהלה, במועד מימוש העברת בתי החברים ע"ש החבר בניכוי כל תשלום ו/או הוצאה ו/או עלות אשר היתה מוטלת על החבר ו/או יורשיו, במישרין ו/או בעקיפין, לצורך מימוש הזכות בבית החבר (כגון - דמי חכירה מהוונים, תשלומי מיסים, אגרות והוצאות, השתתפות בתשתיות וכיוצא באלה).</p> | <p><b>"שווי ההטבה נטו"</b> – שווי הזכויות בקרקע עליו בנוי בית החבר (במועד מימוש העברת בתי החברים) לפי קביעת שמאי מוסמך בתוספת שווי המחברים ותשתיות עפ"י החלטת ועד ההנהלה, במועד מימוש העברת בתי החברים ע"ש החבר בניכוי כל תשלום ו/או הוצאה ו/או עלות אשר היתה מוטלת על החבר ו/או יורשיו, במישרין ו/או בעקיפין, לצורך מימוש הזכות בבית החבר (כגון - דמי חכירה מהוונים, תשלומי מיסים, אגרות והוצאות, השתתפות בתשתיות וכיוצא באלה).</p> |
| <p><b>"מסגרת טיפולית"</b> – דיור מוגן ו/או תומך ו/או בית אבות סיעודי ו/או בית חולים וכל מסגרת דומה.</p>  | <p><b>"מסגרת טיפולית"</b> – דיור מוגן ו/או תומך ו/או בית אבות סיעודי ו/או בית חולים וכל מסגרת דומה.</p>  |
| <p><b>"שמאי מוסמך"</b> – שמאי מקרקעין מוסמך עפ"י חוק שמאי מקרקעין, תשכ"ב 1962 עפ"י בחירת ועד ההנהלה.</p>   | <p><b>"שמאי מוסמך"</b> – שמאי מקרקעין מוסמך עפ"י חוק שמאי מקרקעין, תשכ"ב 1962 עפ"י בחירת ועד ההנהלה.</p>   |
| <p>חבר רשאי להיות בעל זכויות בבית החבר.</p>  | <p>חבר רשאי להיות בעל זכויות בבית החבר.</p>  |
| <p>הקיבוץ מאמץ באמצעות שינוי סעיף זה את החלטת מועצת מקרקעי ישראל בדבר העברת הזכויות על בתי המגורים בקיבוץ ע"ש החברים (החלטה 751 של מועצת מקרקעי ישראל)</p>   | <p>הקיבוץ מאמץ באמצעות שינוי סעיף זה את החלטת מועצת מקרקעי ישראל בדבר העברת הזכויות על בתי המגורים בקיבוץ ע"ש החברים (החלטה 751 של מועצת מקרקעי ישראל).</p>  |
| <p><u><b>בסוף הפסקה יתווסף:</b></u><br/> <u><b>או כל החלטת שיוך אחרת, מבין חלופות השיוך אשר תהינה אפשריות ורלוונטיות על פי החלטות רשות מקרקעי ישראל, וזאת בהחלטה של האסיפה הכללית אשר תתקבל ברוב הנדרש על פי אותה חלופת שיוך אשר תיבחר כאמור, ולא פחות מרוב של 66% בעלי זכות ההצבעה של חברי הקיבוץ.</b></u></p>  | <p><u><b>בסוף הפסקה יתווסף:</b></u><br/> <u><b>או כל החלטת שיוך אחרת, מבין חלופות השיוך אשר תהינה אפשריות ורלוונטיות על פי החלטות רשות מקרקעי ישראל, וזאת בהחלטה של האסיפה הכללית אשר תתקבל ברוב הנדרש על פי אותה חלופת שיוך אשר תיבחר כאמור, ולא פחות מרוב של 66% בעלי זכות ההצבעה של חברי הקיבוץ.</b></u></p>  |
| <p>מימוש העברת הזכויות בבתי החברים ע"ש החברים ייעשה במסגרת תכנית מתאר מאושרת; עקרונות התכנון יובאו לאישור האסיפה הכללית של הקיבוץ. פרטי התכנון ייעשו ע"י צוות מקצועי, שיוסמך ע"י ועד הנהלה, במטרה לממש ביעילות את העברת הזכויות בבתי החבר לחבר.</p>  | <p>מימוש העברת הזכויות בבתי החברים ע"ש החברים ייעשה במסגרת תכנית מתאר מאושרת; עקרונות התכנון יובאו לאישור האסיפה הכללית של הקיבוץ. פרטי התכנון ייעשו ע"י צוות מקצועי, שיוסמך ע"י ועד הנהלה, במטרה לממש ביעילות את העברת הזכויות בבתי החבר לחבר.</p>  |
| <p>עם מימוש העברת בתי החברים לידי החברים תיזקף תמורת העברת הזכויות כנגד זכאות החבר לדמי עזיבה (ללא רכיב הקצבה) עפ"י ההסדר הקבוע בדין.</p>  | <p>עם מימוש העברת בתי החברים לידי החברים תיזקף תמורת העברת הזכויות כנגד זכאות החבר לדמי עזיבה (ללא רכיב הקצבה) עפ"י ההסדר הקבוע בדין.</p>  |
| <p>עלתה הזכאות לדמי עזיבה על קביעת השמאי, תעמוד יתרה זו לזכות החבר כיתרת דמי עזיבה עפ"י הדין.</p>  | <p>עלתה הזכאות לדמי עזיבה על קביעת השמאי, תעמוד יתרה זו לזכות החבר כיתרת דמי עזיבה עפ"י הדין.</p>  |
| <p>נפלה הזכאות לדמי עזיבה מקביעת השמאי, תעמוד חובה זו כחוב של החבר.</p>  | <p>נפלה הזכאות לדמי עזיבה מקביעת השמאי, תעמוד חובה זו כחוב של החבר.</p>  |

החוב לא ייגבה בפועל אלא במקרה של אירוע המחייב תשלום ו/או על דרך קיזוז. החוב לא יהא בר-גבייה מתקציבים שוטפים להם זכאי החבר. החוב יפקע עם מתן צו כינוס נכסים (זמני ו/או קבוע) ו/או צו פירוק (זמני ו/או קבוע) לקיבוץ.

האסיפה הכללית תקבע הסדר מפורט בכל הנוגע לשערוך ופירעון חוב החבר כלפי הקיבוץ ותמריצים בגין פירעון בגין פירעון מוקדם של החוב.

החל מהמועד הקובע, יעבור כל בית חבר אשר כל החברים המתגוררים בו הלכו לעולמם (בין לפני מועד מימוש העברת בתי החברים ובין לאחריו) לאחד מיורשי החבר עפ"י צוואת החבר אשר התקבל כחבר בקיבוץ עפ"י נוהלי הקיבוץ, ובהעדר צוואה (או בהעדר קבלה לחברות) – ליורש החבר אשר התקבל כחבר הקיבוץ ובלבד **שפדה את הלקם** של היורשים האחרים בבית.

במידה ואף יורש לא התקבל כחבר הקיבוץ, רשאים היורשים לפדיון שווי הבית (כולל רכיב הקרקע) ע"י רוכש אשר אושר ע"י הקיבוץ (מתוך רשימה מאושרת של רוכשים מיועדים במדרג עפ"י החלטת הקיבוץ) לפי הערכת שמאי מוסמך או ע"י הקיבוץ על פי בחירת הקיבוץ. פדיון הרכישה כאמור ע"י רוכש אשר אושר ע"י הקיבוץ ו/או ע"י הקיבוץ ייעשה לא יאוחר מחלוף שנה לאחר מועד מימוש העברת בתי החברים ו/או לאחר חלוף שנה ממות החבר לפי המאוחר.

הלך חבר לעולמו לאחר המועד הקובע והוא נמצא במסגרת טיפולית ובן הזוג של החבר לא נותר בבית החבר, יהיו זכאים יורשיו של החבר לאחר מות בן הזוג של החבר (במידה והוא בין החיים) לקבלת שווי ההטבה נטו וזאת בכפוף ליכולתו של הקיבוץ. הסכום ישולם לאחר מועד מימוש העברת בתי החברים בקיבוץ לגבי 50% מבתי החברים ולא יאוחר מ – 36 חודש לאחר מכן, החוב יהיה משוערך ללא ריבית.

לאחר מועד מימוש העברת בית החבר ע"ש החבר, רשאי החבר לבצע כל פעולה משפטית עם צד נעבר בבית החבר ובלבד שהנעבר של בית החבר התקבל כחבר הקיבוץ עפ"י נוהלי הקיבוץ, והפעולה המשפטית עם הנעבר קיבלה את אישור הקיבוץ מראש ובכתב; בהעדר אישור – אין תוקף לפעולה המשפטית.

האסיפה הכללית רשאית, ברוב רגיל, לקבוע סוגי פעולה משפטית אשר אינם טעונים את אישור הקיבוץ.

החוב לא ייגבה בפועל אלא במקרה של אירוע המחייב תשלום ו/או על דרך קיזוז. החוב לא יהא בר-גבייה מתקציבים שוטפים להם זכאי החבר. החוב יפקע עם מתן צו כינוס נכסים (זמני ו/או קבוע) ו/או צו פירוק (זמני ו/או קבוע) לקיבוץ.

האסיפה הכללית תקבע הסדר מפורט בכל הנוגע לשערוך ופירעון חוב החבר כלפי הקיבוץ ותמריצים בגין פירעון מוקדם של החוב.

החל מהמועד הקובע, יעבור כל בית חבר אשר כל החברים המתגוררים בו הלכו לעולמם (בין לפני מועד מימוש העברת בתי החברים ובין לאחריו) לאחד מיורשי החבר עפ"י צוואת החבר אשר התקבל כחבר בקיבוץ עפ"י נוהלי הקיבוץ, ובהעדר צוואה (או בהעדר קבלה לחברות) – ליורש החבר אשר התקבל כחבר הקיבוץ ובלבד **שניתנה הסכמתם** של היורשים האחרים בבית. **ככל שקיימים.**

במידה ואף יורש לא התקבל כחבר הקיבוץ, רשאים היורשים לפדיון שווי הבית (כולל רכיב הקרקע) ע"י רוכש אשר אושר ע"י הקיבוץ (מתוך רשימה מאושרת של רוכשים מיועדים במדרג עפ"י החלטת הקיבוץ) לפי הערכת שמאי מוסמך או ע"י הקיבוץ על פי בחירת הקיבוץ. פדיון הרכישה כאמור ע"י רוכש אשר אושר ע"י הקיבוץ ו/או ע"י הקיבוץ ייעשה לא יאוחר מחלוף שנה לאחר מועד מימוש העברת בתי החברים ו/או לאחר חלוף שנה ממות החבר לפי המאוחר.

הלך חבר לעולמו לאחר המועד הקובע והוא נמצא במסגרת טיפולית ובן הזוג של החבר לא נותר בבית החבר, יהיו זכאים יורשיו של החבר לאחר מות בן הזוג של החבר (במידה והוא בין החיים) לקבלת שווי ההטבה נטו וזאת בכפוף ליכולתו של הקיבוץ. הסכום ישולם לאחר מועד מימוש העברת בתי החברים בקיבוץ לגבי 50% מבתי החברים ולא יאוחר מ – 36 חודש לאחר מכן, החוב יהיה משוערך ללא ריבית.

לאחר מועד מימוש העברת בית החבר ע"ש החבר, רשאי החבר לבצע כל פעולה משפטית עם צד נעבר בבית החבר **בכפוף ובהתאם להסכם אשר יחתם איתו.** – ובלבד שהנעבר של בית החבר התקבל כחבר הקיבוץ עפ"י נוהלי הקיבוץ, והפעולה המשפטית עם הנעבר קיבלה את אישור הקיבוץ מראש ובכתב; בהעדר אישור – אין תוקף לפעולה המשפטית.

האסיפה הכללית רשאית, ברוב רגיל, לקבוע סוגי פעולה משפטית אשר אינם טעונים את אישור הקיבוץ.

הקיבוץ רשאי להסכים או לסרב לזהות הנעבר של הזכויות בבית החבר ו/או להתנות זאת בתנאים ; פסל הקיבוץ מעל לפעמיים את זהות הנעבר, יהא רשאי החבר ו/או יורשיו ו/או בעל המשכון (החל מהסירוב השלישי) לפדיון מחיר הבית ו/או לשכירות, עפ"י הענין, מהקיבוץ לפי הערכת שמאי מוסמך ו/או על יסוד הצעה של רוכש מתוך רשימה מאושרת ע"י הקיבוץ של רוכשים מיועדים.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי בתקופת הביניים יחולו, פרט לנושא הירושה, ההסדרים שחלו לפני המועד הקובע אלא אם כן יוחלט על הסדרים חלופיים ע"י האסיפה הכללית ; מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, עזיבת החבר את הקיבוץ במהלך תקופת הביניים לא תקנה לו כל זכות כספית ו/או אחרת בבית בו הוא מתגורר במועד העזיבה ; דמי השכירות ו/או כל טענת הנאה אחרת, בתקופת הביניים, הנובעים מהבית יועברו לקיבוץ.

44 ב. חבר היוצא ו/או המוצא מהקיבוץ, לאחר מועד מימוש העברת בתי החברים ע"ש החברים, חייב למכור את בית החבר ויחולו עליו, בשינויים המתחייבים, ההוראות החלות על ירושה. חובת המכירה הינה תוך שנה אחת (12) חודשים ממועד היציאה ו/או ההוצאה מהקיבוץ ולאחריה יועברו כל פירות בית החבר, מכל סוג שהוא, לקיבוץ.

חבר המבצע פעולה משפטית של מכר ו/או השכרה מעל ל-5 שנים ו/או השאלה מעל ל-5 שנים רואים את פעולתו כהודעה על עזיבת הקיבוץ לפי סעיף 35 (ג) לתקנון זה.

44 ג. הקצאת מגרשים לבניית בתי מגורים בקיבוץ תיעשה עפ"י עקרונות שייקבעו על ידי האסיפה הכללית בהתחשב בשוויון בין צאצאי היחידות המשפחתיות בקיבוץ תוך עדיפות לבני הקיבוץ; ועד ההנהלה יפעל ליישום העקרונות שהותוו ע"י האסיפה הכללית.

44 ד. "יחידה משפחתית" – שני בני זוג חברי קיבוץ גבעת חיים איחוד בשעת מותם, נשואים ו/או שניהלו יחדיו משק בית משותף ו/או יחיד (גרוע, רווק, אלמן ו/או אלמנה, פרוד) שהיה חבר קיבוץ גבעת חיים איחוד בשעת מותו.

הלכו לעולמם כל חברי יחידה משפחתית לפני המועד הקובע, כמפורט בסעיף 44 א' לעיל, יהיו זכאים יורשי היחידה המשפחתית שהם חברי קיבוץ, ל-50 נקודות נוספות (כהגדרתן בהחלטות האסיפה בענין שיוך נכסים יצרניים), במסגרת ההתחשבות של

הקיבוץ רשאי להסכים או לסרב לזהות הנעבר של הזכויות בבית החבר ו/או להתנות זאת בתנאים ; פסל הקיבוץ מעל לפעמיים את זהות הנעבר, יהא רשאי החבר ו/או יורשיו ו/או בעל המשכון (החל מהסירוב השלישי) לפדיון מחיר הבית ו/או לשכירות, עפ"י הענין, מהקיבוץ לפי הערכת שמאי מוסמך ו/או על יסוד הצעה של רוכש מתוך רשימה מאושרת ע"י הקיבוץ של רוכשים מיועדים.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי בתקופת הביניים יחולו, פרט לנושא הירושה, ההסדרים שחלו לפני המועד הקובע אלא אם כן יוחלט על הסדרים חלופיים ע"י האסיפה הכללית ; מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, עזיבת החבר את הקיבוץ במהלך תקופת הביניים לא תקנה לו כל זכות כספית ו/או אחרת בבית בו הוא מתגורר במועד העזיבה ; דמי השכירות ו/או כל טענת הנאה אחרת, בתקופת הביניים, הנובעים מהבית יועברו לקיבוץ.

44 ב. חבר היוצא ו/או המוצא מהקיבוץ, לאחר מועד מימוש העברת בתי החברים ע"ש החברים, חייב למכור את בית החבר ויחולו עליו, בשינויים המתחייבים, ההוראות החלות על ירושה. חובת המכירה הינה תוך שנה אחת (12) חודשים ממועד היציאה ו/או ההוצאה מהקיבוץ ולאחריה יועברו כל פירות בית החבר, מכל סוג שהוא, לקיבוץ.

חבר המבצע פעולה משפטית של מכר ו/או השכרה מעל ל-5 שנים ו/או השאלה מעל ל-5 שנים רואים את פעולתו כהודעה על עזיבת הקיבוץ לפי סעיף 35 (ג) לתקנון זה.

44 ג. הקצאת מגרשים לבניית בתי מגורים בקיבוץ תיעשה עפ"י עקרונות שייקבעו על ידי האסיפה הכללית בהתחשב בשוויון בין צאצאי היחידות המשפחתיות בקיבוץ תוך עדיפות לבני הקיבוץ; ועד ההנהלה יפעל ליישום העקרונות שהותוו ע"י האסיפה הכללית.

44 ד. "יחידה משפחתית" – שני בני זוג חברי קיבוץ גבעת חיים איחוד בשעת מותם, נשואים ו/או שניהלו יחדיו משק בית משותף ו/או יחיד (גרוע, רווק, אלמן ו/או אלמנה, פרוד) שהיה חבר קיבוץ גבעת חיים איחוד בשעת מותו.

הלכו לעולמם כל חברי יחידה משפחתית לפני המועד הקובע, כמפורט בסעיף 44 א' לעיל, יהיו זכאים יורשי היחידה המשפחתית שהם חברי קיבוץ, ל-50 נקודות נוספות (כהגדרתן בהחלטות האסיפה בענין שיוך נכסים יצרניים), במסגרת ההתחשבות של חלוקת הרווחים

|  |  |
|--|--|
| <p>המיועדת לקבוצת החברים שחיו בקיבוץ והיו חברי הקיבוץ ביום הקובע (להלן-"מענק וותיקים").</p> <p>מענק הוותיקים מהווה זכות של חבר הקיבוץ ולא של חברי היחידה המשפחתית.</p> <p>מענק ותיקים יועמד אך ורק אם היורש ו/או היורשים של חברי היחידה המשפחתית הינו ו/או הינם חבר/חברי קיבוץ גבעת חיים איחוד בשעת השימוש במענק.</p> <p>מענק ותיקים יוענק אף לצאצא של יחידה משפחתית לצורך הצטרפותו לקיבוץ.</p> <p>חבר הזכאי למענק ותיקים, המענק הנו רכושו לכל דבר וענין בכפוף להחלטות הקיבוץ, הוא רשאי להעביר את המענק, כולו או מקצתו, לצאצאיו חברי הקיבוץ, כולם או מקצתם וכן הלאה, עפ"י החלטתו ובהתאם להודעה בכתב שתימסר לוועד ההנהלה של הקיבוץ.</p> <p>מענק הוותיקים לא יהיה בר פירעון כחוב כספי ו/או אחר והחבר אינו רשאי לקזז כל חוב שלו כנגד מענק ותיקים ו/או לנקוט בכל דרך שהיא לקבלת המענק, פרט לתשלום מענק הוותיקים כנגד השתתפות בהון אגודה ו/או דמי כניסה לקיבוץ של צאצאי החבר.</p> | <p>חלוקת הרווחים המיועדת לקבוצת החברים שחיו בקיבוץ והיו חברי הקיבוץ ביום הקובע (להלן-"מענק וותיקים").</p> <p>מענק הוותיקים מהווה זכות של חבר הקיבוץ ולא של חברי היחידה המשפחתית.</p> <p>מענק ותיקים יועמד אך ורק אם היורש ו/או היורשים של חברי היחידה המשפחתית הינו ו/או הינם חבר/חברי קיבוץ גבעת חיים איחוד בשעת השימוש במענק.</p> <p>מענק ותיקים יוענק אף לצאצא של יחידה משפחתית לצורך הצטרפותו לקיבוץ.</p> <p>חבר הזכאי למענק ותיקים, המענק הנו רכושו לכל דבר וענין בכפוף להחלטות הקיבוץ, הוא רשאי להעביר את המענק, כולו או מקצתו, לצאצאיו חברי הקיבוץ, כולם או מקצתם וכן הלאה, עפ"י החלטתו ובהתאם להודעה בכתב שתימסר לוועד ההנהלה של הקיבוץ.</p> <p>מענק הוותיקים לא יהיה בר פירעון כחוב כספי ו/או אחר והחבר אינו רשאי לקזז כל חוב שלו כנגד מענק ותיקים ו/או לנקוט בכל דרך שהיא לקבלת המענק, פרט לתשלום מענק הוותיקים כנגד השתתפות בהון אגודה ו/או דמי כניסה לקיבוץ של צאצאי החבר.</p> |
|--|--|